

Wichtiger Hinweis zur Nutzung

Die Abschnitte A, B und C gehören zu unterschiedlichen Zeitpunkten im Vermietungsprozess. Bitte fordern Sie jeweils nur den Abschnitt an, der in der aktuellen Phase erforderlich ist. Für jede Person, die Mietvertragspartei werden soll, sollte ein eigener Bogen verwendet werden.

A Kontakt- und Identifikationsangaben

Für die Kontaktaufnahme und Organisation eines Besichtigungstermins.

Name, Vorname

Aktuelle postalische Anschrift (Straße, PLZ, Ort)

Telefon

E-Mail-Adresse

Nur bei Sozialwohnung: Wohnberechtigungsschein vorhanden?

☐ Ja

☐ Nein

☐ Nicht relevant

Eine Kontaktmöglichkeit genügt. Weitere Kontaktdaten sind freiwillig. Ein Ausweis darf zur Identitätsprüfung vorgezeigt werden; eine Ausweiskopie ist in dieser Phase nicht erforderlich.

B Haushalt und Anmietungswunsch

Erst ausfüllen, wenn ernsthaft eine Wohnung angemietet werden soll.

Einziehende Personen gesamt

davon Erwachsene

davon Kinder

Namen oder weitere persönliche Angaben zu mit einziehenden Personen sind hier nicht erforderlich, sofern diese nicht selbst Vertragspartei werden.

Sollen zustimmungsbedürftige Haustiere gehalten werden?

☐ Ja

☐ Nein

Kleintiere in geschlossenen Behältnissen (z. B. Hamster oder Zierfische) sind nicht anzugeben.

Falls Ja: Tierart und Anzahl

Weitere freiwillige Angaben zum Haushalt oder Anmietungswunsch

B1 Berufliche Angaben

Erst bei ernsthaftem Anmietungsinteresse ausfüllen.

Derzeitige:r Arbeitgeber:in

Derzeit ausgeübter Beruf

Die Dauer des Beschäftigungsverhältnisses wird nicht abgefragt.

B2 Einkommensverhältnisse

Wird die Miete vollständig und direkt von einer öffentlichen Stelle gezahlt?

☐ Ja

☐ Nein

Bei Ja sind die folgenden Einkommensangaben nicht auszufüllen. Ein geeigneter Nachweis wird erst in Abschnitt C vorgelegt.

Monatliches Nettoeinkommen in EUR

Nach laufenden Belastungen verfügbar in EUR

Bei vollständiger und direkter Kostenübernahme durch eine öffentliche Stelle sind diese Einkommensfelder nicht auszufüllen.

B3 Weitere wirtschaftliche Angaben

Ist ein eröffnetes Insolvenzverfahren noch nicht abgeschlossen?

☐ Ja

☐ Nein

Ist in den letzten 5 Jahren ein Räumungstitel wegen Mietrückständen ergangen?

☐ Ja

☐ Nein

Nicht Bestandteil dieser Selbstauskunft

Es werden insbesondere keine Angaben zu Familienstand, Staatsangehörigkeit, Religion, ethnischer Herkunft, Schwangerschaft, Kinderwunsch, Vorstrafen, Partei- oder Mietervereinszugehörigkeit abgefragt.

C Erstplatzierte künftige Vertragspartei

Erst ausfüllen bzw. Unterlagen vorlegen, nachdem die Vermieterseite sich für diese Person entschieden hat.

Bitte nur die ausdrücklich angeforderten Nachweise vorlegen. Nicht erforderliche Angaben dürfen geschwärzt werden. Eine allgemeine Datenkopie nach Art. 15 DSGVO bei einer Auskunft soll nicht verlangt werden.

Vorgelegte Einkommensnachweise (soweit erforderlich):

☐ Lohn-/Gehaltsabrechnung ☐ Kontoauszug ☐ Steuerbescheid ☐ Sonstiger Nachweis

Geeigneter Bonitätsnachweis wurde vorgelegt? ☐ Ja ☐ Nein ☐ Nicht erforderlich

Nachweis über direkte Kostenübernahme durch öffentliche Stelle vorgelegt? ☐ Ja ☐ Nein ☐ Nicht relevant

C1 Bisheriges Mietverhältnis

Zwei aufeinanderfolgende Monate: Rückstand von mehr als einer Monatsmiete? ☐ Ja ☐ Nein ☐ Kein Mietverhältnis

Über mehr als zwei Monate: Rückstand von mindestens zwei Monatsmieten? ☐ Ja ☐ Nein ☐ Kein Mietverhältnis

Letztes Mietverhältnis wegen erheblicher, feststehender Pflichtverletzung gekündigt?
☐ Ja ☐ Nein ☐ Kein Mietverhältnis

Falls Ja: Art der Pflichtverletzung

Möglichkeit zur Erläuterung, warum eine Wiederholung nicht zu erwarten ist

3 Erklärung und Unterschrift

Ich bestätige die Richtigkeit meiner Angaben zu den jeweils zulässigen und für das Mietverhältnis erheblichen Fragen. Mir ist bekannt, dass unrichtige Angaben zu solchen Fragen rechtliche Folgen haben können.

Ort, Datum

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift (bei Papiausdruck)

Svetlana Velkova